

# **GARTENSTADT · WALDHOF** Nachrichten des Bürgervereins Mannheim-Gartenstadt e.V. In Zusammenarbeit mit seinen Mitgliedervereinen.

Erscheint monatlich und wird kostenlos an alle Haushalte ohne Werbeverbot im Erscheinungsgebiet Gartenstadt, Waldhof, Luzenberg und Sonnenschein verteilt.

### Sommertagszug am 19. März 2023

Motto in diesem Jahr: "Die Tiere in unserem Wald"



vom Winter. Am 19. März wer- bunte Sommertagsstecken und den wir ihn unter lautem Applaus Brezeln käuflich erworben weram Rodelhügel verbrennen. Aber den. Der Bürgerverein möchte in davor zieht ein bunter und langer diesem Jahr wieder Preise verlei-Zug durch unseren Stadtteil. Wir hen und hofft auf die Teilnahme treffen uns ab 14.30 Uhr in der von Kindergärten und Schulen. Freyastraße und laufen pünktlich Aber auch Vereine und Privatperum 15 Uhr los. Über die Donar- sonen dürfen ihrer Phantasie freistraße zum Langen Schlag, zur en Lauf lassen und als Gruppe am Lampertheimer Straße und dann Zug teilnehmen. Richtung Rodelhügel. Dort wird der Zug von der Freiwilligen Anmeldungen bitte an Gudrun Feuerwehr erwartet. Ferner ste- Müller 0157 81 717 961 oder per hen Bratwürste und Getränke für Mail an vorstand@buergervereinhungrige und durstige Besucher gartenstadt.de

Wir alle haben schon lange genug bereit. In der Freyastraße können

# Machen Sie mit beim Bürgerverein

Gemeinsam sind wir stark!



Tel. 0621 319611-35 Mobil 01525 6929492 Waldpforte 15 68305 Mannheim info@pante-immobilien.de

www.pante-immobilien.de

Hast du Freude am Verkauf, an der Arbeit mit Menschen und daran, stets weiter zu lernen?

Egal in welchem Lebensabschnitt du dich befindest, ob du studierst oder dich einfach nur beruflich umorientieren möchtest. Wir bieten dir ein dynamisches, planbares Arbeitsumfeld in einem sympathischen Team.

Bewirb dich jetzt bei uns als VerkäuferIn (m/w/d) in Teilzeit oder als studentische Aushilfe (m/w/d). Wir freuen uns über deine Bewerbung an doeringer@t-online.de.



Seite 2 Gartenstadt-Waldhof Journal Februar 2023 Nr. 02

"Schließdienst" Vermietungen Raumüberlassungen Bürgerhaus Gartenstadt Karl Arnold Telefon 795307



#### Herausgeber:

Bürgerverein Mannheim-Gartenstadt e.V. Kirchwaldstr. 17 68305 Mannheim

#### Redaktion:

Vorstandschaft Bürgerverein Gartenstadt c/o Gudrun Müller vorstand@buergervereingartenstadt.de Tel.:01578-1717961

#### Layout: S.Dehling

#### Internet:

Gartenstadt-Waldhof Journal und aktuelle Ergänzungen: www.buergerverein-gartenstadt.de

#### Verlag, Anzeigen, Vertrieb

Lothar Binder Poststraße 21, 68309 Mannheim 0621/72739490

L.Binder@metropoljournal.com

#### Druck:

Oggersheimer Druckzentrum, 67071 Ludwigshafen am Rhein

#### Verteilung:

Adnan Salih Hauntstr 171 67067 Ludwigshafen

unverlangt eingesandte Manuskripte und Fotos sowie für die Richtigkeit telefonisch aufgegebener Anzeigen oder Änderungen übernimmt der Verlag keine Gewähr. Abbestellungen von Anzeigen bedürfen der Schriftform. Die Redaktion behält es sich vor Leserbriefe zu kürzen.

#### Auflage: 20000

© Für Texte bei der Redaktion, Urheber, für Anzeigen beim Verlag. Nachdruck, Vervielfältigung und elektronische Speicherung nur mit schriftlicher Genehmigung.

Das nächste Gartenstadt-**Waldhof Journal** erscheint am 18.03.2023

> Anzeigenschluss am 03.03.2023

Abgabeschluss für Artikel und Termine am 06.03.2023

#### Inhalt

Seite 02 bis 03

Der Bürgerverein

Mitgliedsbeiträge

OB Wahl in Mannheim

SPD Kreisvorstand

Mannheimer Stroseridder

Neujahrsempfang

Konrad Schlichter

BUGA 23

Günter Geiselmann

Seite 06 bis 07

Termine / Sonstiges

Seite 06 bis12

Spatenstich

Durch meine Brille

Neujahrsumtrunk

Wald-Erlebnis Gruppe

Der Anfang ist gemacht

Mannheimer Mietspiegel

Niels Randers

### Das Gartenstadt-Waldhof Journal

liegt in folgenden Banken bzw. Geschäften aus:

- · Volksbank Sandhofen eG VR Bank
- Sparkasse Rhein-Neckar-Nord
- Aeskulap & Wotan Apotheken Freyaplatz 1 und Waldstr. 143
- · Cafe Olympia, Lampertheimer Straße
- · Presse Café Mahl, Doanrstraße
- · Schreibwaren Brüchle, Speckweg 132
- Bürgerservicezentrum Waldhof

Da das Bürgerhaus bis auf weiteres geschlossen ist, hat sich der neue Pflegedienst Master im Ahornweg 3 bereiterklärt, die Zeitung während der Geschäftszeiten auszulegen. (GM)

### Der Bürgerverein lädt ein

Die Schönen der Nacht - Fleder-

mäuse im Bürgergarten Am 13. April um 19.30 Uhr, Bürgergarten Kirchwaldstraße, Teilnahme kostenlos

Wenn es im Frühjahr oder im Sommer dämmrig wird, kann man sie lautlos durch die Luft schießen sehen: Fledermäuse auf der Jagd nach Insekten. 25 Fledermausaurten sind in Deutschland heimisch davon etwa 10 Arten in Mannheim.

Doch die Schönen der Nacht sind bedroht, weil sie unter Wohnungs- und Nahrungsnot leiden. Gabi Parthenschlager vom NABU Mannheim, Artenschutzfachberaterin im Fledermausschutz infor-Tiere und macht auf einer klei-





nen Nachtwanderung die hoch- Bürgergarten verschiedene Flederfrequenten Rufe mit sogenann- mäuse sehen können. ten Bat-Detektoren hörbar. Bereits Bitte anmelden unter: miert über die Lebensweise der im letzten Jahr hatten begeisterte g.parthenschlager@gmx.de Teilnehmer bei einer Batnight im oder unter Tel 0621/793587.

### Mitgliedsbeiträge zum 01.01.2023 angepasst

Junge Mitgliedschaft neu eingeführt!

Wie von der ordentlichen Mitglie- Die Beiträge werden wie gewohnt zum ersten Mal ein besonders mitzuteilen.. günstiger Beitragssatz für junge wurde, die sogenannte "Junge 01.01.2023:

Mitgliedschaft" (siehe unten). Einzelmitgliedschaft jetzt für umgerechnet € 2,00 pro Monat zu haben ist.

derversammlung des Bürgerver- wieder ab Mitte März per Lastschrift ihrer Kinder bis zum Ende das eins Mannheim-Gartenstadt im eingezgen. Um dem Bürgerverein Kalenderjahres, in welchem das Frühjahr 2022 bereits beschlos- unnötige Kosten zu ersparen, bitten jeweilige Kind seinen 23ten Gesen, gilt ab dem 01.01.2023 die wir darum, eine Änderung der Bank- burtstag feiert. neue Beitragsordnung mit der verbindung dem Vorstand zeitnah

ein engagieren wollen, eingeführt Mannheim-Gartenstadt ab dem

Einzelmitgliedschaft 24,00 Euro Die übrigen Beiträge wurden Familienmitgliedschaft\* 36,00 Euro um, wenn sie nicht bis zum 31.10. moderat angepasst, so dass eine Junge Mitgliedschaft\*\* 9,00 Euro des Jahres gekündigt wird. Juristische Person 48.00 Euro

\* Bis zu 2 Erwachsene inclusive

\*\*Für junge Erwachsene bis zum Ende des Kalenderjahres, in wel-Menschen, die sich im Bürgerver- Jahresbeiträge im Bürgerverein chem der 23te Geburtstag gefeiert wird. Die junge Mitgliedschaft wandelt sich im darauffolgenden Jahr in eine Einzelmitgliedschaft

(GM)

### www.buergerverein-gartenstadt.de



www.vhf-ma.de

Seite 3 Gartenstadt-Waldhof Journal Februar 2023 Nr. 02

### **OB-Wahl** in Mannheim

### Christian Specht tritt an – drei Parteien unterstützen

Bei einem morgendlichen Pressegespräch in Mannheim verkündete der Erste Bürgermeister der Stadt, Christian Specht, bei der im Juni 2023 anstehenden Wahl zum Oberbürgermeister Mannheims kandidieren zu wollen.

"Mannheim ist für mich eine Herzensangelegenheit. Bereits heute haben wir Mannheimerinnen und Mannheimer allen Grund, Bild: CDU stolz auf unsere Stadt zu sein. In für die regionalen kleinen und auch der Freien Wähler/Mannheidiese Möglichkeiten zu nutzen",

Wir müssen die Stadt vom derliche



einigen Bereichen sehe ich aber mittleren Unternehmen, verläss- mer Liste sowie der FDP sprachen ausforderungen. auch noch Potenzial, besser zu liche Infrastruktur, der Kampf sich für Specht als gemeinsamen werden. Als Oberbürgermeister gegen die zunehmende Erder- Kandidaten der Mitte aus. "Chris- Daher braucht die Stadt einen Beeindruckend der Stadt möchte ich alles geben, wärmung und Stärkung der An- tian Specht genießt bei vielen Oberbürgermeister, der vom ers- Specht sind auch seine seit viegebote für Familien - Mannheim Mannheimerinnen und Mannhei- ten Tag seiner Amtszeit an mit len Jahren gelebte Bürgernähe, so der studierte Jurist Specht muss wieder funktionieren" führte mern hohes Ansehen und hat durch höchster Kompetenz und Er- Offenheit, seine unbedingte Einim Gespräch mit den zahlrei- Specht während der Veranstaltung sein jahrelanges Engagement für fahrung das Ruder in die Hand satzbereitschaft zum Wohle der chen anwesenden Journalisten. im Restaurant Landolin am Wald- Mannheim und alle Bürgerinnen nimmt. Mannheim braucht einen Stadt und ein vielfach unter Behöfer Taunusplatz aus. Unterstüt- und Bürger bewiesen, dass er die OB, der sofort wichtige Entschei- weis gestellter Gestaltungswille. zung erfuhr Specht dabei gleich Stadt und ihre Vorzüge, aber auch dungen treffen und kommunizie- Christian ist ein sympathischer, von Bürger her denken. Ideologie- von drei Parteien: Die Vorsitzen- ihre Problemstellungen kennt. Er ren kann, um unsere Stadt als Mannheim überzeugter Macher. Ich Verkehrskonzepte, för- den nicht nur der CDU, deren Mit- ist offen, nahbar und empathisch, Standort von Handel, Handwerk, freue mich riesig, dass er antritt." Rahmenbedingungen glied Specht seit 1989 ist, sondern er ist hier in Mannheim geboren Industrie und Start-Ups zu stär-

ane Fuchs, Vorsitzende der Freien Christian Hötting schließlich: Wähler/Mannheimer Liste. Auch Konrad Stockmeier MdB, Vorsit- "Mit Christian Specht tritt ein zender der Mannheimer FDP, äu- Kandidat an, der nicht nur herßerte sich ausgesprochen positiv: vorragende Qualifikationen und "Mannheim steht in den kommen- einschlägige berufliche Erfahrung den Jahren vor erheblichen Her- mit nachweisbaren Erfolgen mit-

und aufgewachsen, er geht auf die ken. Und nicht zuletzt auch einen Menschen zu und bringt mit sei- OB, der die städtischen Finanzen ner langjährigen und erfolgrei- auf Kurs hält. Christian Specht chen Arbeit für Mannheim die erfüllt diese Anforderungen auf besten Voraussetzungen für diese ideale Weise." Als Vorsitzender Aufgabe mit", bekundete Christi- der Mannheimer CDU ergänzte

### SPD-Kreisvorstand und Ortsvereine nominieren Thorsten Riehle

#### als Kandidaten für die Oberbürgermeisterwahl 2023

Der Kreisvorstand der SPD Mannheim hat einstimmig den Fraktionsvorsitzenden der SPD im Mannheimer Gemeinderat, Thorsten Riehle, zum Kandidaten für die Oberbürgermeisterwahl 2023 nominiert.

Auch die Ortsvereinsvorsitzendenkonferenz befürwortet den Vorschlag einstimmig. Ebenso unterstützt die SPD-Gemeinderatsfraktion einstimmig Riehles Kandidatur.



Foto: Daniel Lukac

Stefan Fulst-Blei, Kreisvorsitzen- tollen Kandidaten in den Wahl- Thorsten Riehle ist gebürtiger der der SPD Mannheim, erklärt: kampf!" Menschen verbindende Offenheit. standes abstimmen werden. Ich freue mich sehr, dass Thorsten Riehle bereit ist, für unsere Partei für das höchste Amt unserer Stadt zu kandidieren. Als SPD starten wir hochmotiviert und mit einem

"Thorsten Riehle verbindet in Am 20. Januar findet um 18.30 ratet und lebt mit seinem Mann in seiner Persönlichkeit und seinem Uhr ein Kreisparteitag der SPD Mannheim-Rheinau. Werdegang zahlreiche Werte und Mannheim im Nachbarschafts-Eigenschaften, die eine Stadt haus Rheinau statt, bei dem die Er ist Geschäftsführer des Capitol wie Mannheim braucht: Ideen, Delegierten aus den Ortsvereinen in Mannheim und Fraktionsvor-Tatkraft, Erfahrung und eine die über den Vorschlag des Kreisvor- sitzender der SPD im Mannhei-

Mannheimer, 52 Jahre alt, verhei-

mer Gemeinderat.

### Die "Mannemer Stroseridder" feierten Fastnacht in der Gartenstadt

Im Gemeindesaal der Gnadenkirche wurde einiges geboten

auf einen ausgelassenen Abend, Jury und das Publikum. 1962 e.V. veranstaltet wurde.

zer angemeldet.

en außer Rand und Band. Die dies" von den Schlappmäulern Auch Andreas Knecht mit sei-2. Frauen-Gaudi war angesagt den Pokal mit nach Hause. Ihr nem Partner Gregor brachte den und viele Damen freuten sich Tanz "Grease" überzeugte die Saal zum Toben.

an dem auch das Tanz-Turnier Nach der Begrüßung durch den Der Bauchredner konnte so einider KG Mannemer Stroseridder Elferrat kam die "Brassband + ge Zoten und Witze machen und Pilwe" mit ihrer Musik auf die hatte die Lacher auf seiner Seite. Bühne. Die Stimmung war toll In den Pausen spielte die Band Da hatten die Damen ihre rei- und die Frauen tanzten und schun- "Father and Son" zum Tanzen ne Freude an den Darbietungen kelten fleißig mit. Auch Männer auf. Es war mal wieder ein tolles der Tanzgruppen. Sieben Fast- durften in den Saal. In Form der Programm, das die Aktiven des nachtsvereine hatten ihre Tän- "Kurpfälzer Traumtänzer" wurde Vereins zusammengestellt hatten. ihnen der Zutritt gewährt.

Am 3. Februar waren die Frau- Als Sieger nahmen die "Pink La- Die Mädels waren begeistert.

dienstleistungen-hotz Mitarbeiter gesucht! Bewerbung nur schriftlich / Email Hausmeisterservice Müllbehälterservice Außenreinigung Schließdienst Entrümpelungen Treppenhausreinigung Unterhaltsreinigung Glasreinigung Grünflächenpflege Winterdienst Dienstleistungen Hotz Telefon 06 21 - 71 76 98 7 w.dienstleistungen-hotz.de



Edisonstraße 27 • 68309 Mannheim Tel. 0621 / 74 17 32 • Fax 0621 / 3 09 89 63 Mail: kontakt@haut-elektrotechnik-gmbh.de Web: www.haut-elektrotechnik-gmbh.de

Februar 2023 Nr. 02 Seite 4 Gartenstadt-Waldhof Journal

### Neujahrsempfang der Volksbank Sandhofen

### gemeinsam mit der Gemeinnützigen Bürgervereinigung Sandhofen

Traditionell, herzlich und mit Handschlag, begrüßten die beiden Vorstände Manfred Baumann und Thomas Fleck jeden einzelnen der zahlreichen der Gäste in der Schalterhalle der Volksbank Sandhofen

Viele sind gekommen, Gäste aus Politik, aus Wirtschaft und der Stadt, aus Vereinen, kirchlichen und weltlichen Institutionen und noch viele mehr

#### Vom Rückblick bis zur Gegenwart.

Pandemie, Krieg in der Ukraine aber auch die Lage der Stadt Mannheim waren die vorherr- Bilder: L. Binder schenden Themen des Empfangs. leben, statt in Zwietracht und Krieg", das wünschte sich Bankdirektor Manfred Baumann. Baumann sprach die Entwicklung der Bank an, sprach über die positive Entwicklung obwohl die Rahmenbedingungen 2022 alles andere als rosig waren. Zu der bevorstehenden Oberbürgermeisterwahl hoffte er, dass hier auch ausreichend beachtet werden. Als "Närrische Fördersumme" für die Stichler übergab der Volksbank – Chef die närrische Summe von 222,22 Euro.

...Wir erwarten im neuen Jahr immer das, was das alte Jahr Erster Bürgermeister Specht vernicht gehalten hat. Dabei sind wir es doch selbst, die das Jahr gestalten"

Jürgen Wolf seine Rede.

, 0621 751428 · www.lidy.de



"In Krisen können wir lernen. Die hofen vorbei zu führen, vom Tisch tutionen stark sind und uns tragen. Sicherung, unser Gesundheitswesen, aber auch an strapazierte Mit der Prämisse, dass Präsiöffentliche Finanzen. So gilt es denn direkt vor unserer Haustür, Einrichtungen in den Stadtteilen, so Wolf weiter. Die Vereine brauchten größere Räume in der sie sich treffen können. Zudem fehlten in fast allen Stadtteilen dringend benötigte Kita-Plätze.

sprach trotz "Großprojekt Sanierung des NTM", den Blick nicht für die Bedürfnisse der Stadtteile zu verlieren. Beim Verkehr gehe Mit den Worten des Franziskaners es positiv voran, z. B. ist es ge-Peter Amendt (\* 1944) eröffnete lungen, den Plan der Deutschen Bahn, die Neubautrasse an Sand-

"Gemeinsam und in Frieden Situationen bleiben leichter, wenn zu bekommen, so Specht. Ziel ist, wir zusammenhalten wenn es da- die Neubautrasse tunnelgeführt rauf ankommt, wenn unsere Insti- Höhe Blumenau zu bauen. "Statt Pessimismus sollte man doch Hier denke ich an unsere Soziale mehr anmerken, was gut läuft", forderte Specht.

dent Karl-Heinz Wetzel von den Stichler Sandhofen die Blumenalso in unserer Stadt, anzupacken. pflege übernimmt übergab Bür-Leider gibt es nicht ausreichend gerserviceleiterin Michaela Diehl die Grundbedürfnisse der Bürger Geld für Kultur und kulturelle kampflos den Rathausschlüssel an die Narren.





### Konrad Schlichter

im Januar seinen 80. Geburtstag

Das sind 60 Jahre politisches und gesellschaftliches Ehren-

Konrad Schlichter zählt zu den Menschen, die nicht ruhen oder rasten. Immer etwas Neues, immer geistig aktiv, ein fleißiger, ehrenamtlich tätiger Mensch.

Der gelernte Industriekaufmann bildete sich weiter und war dann als Betriebswirt bei BBC tätig. Schon in frühen Jahren hatte er sein Herz für die Politik entdeckt. Im Jahr 1963 trat er in die CDU ein, engagierte sich in der Dekanatsjugend, im Stadtjugendring und in vielen Vereinen. Als Bezirksbeirat auf dem Lindenhof und anschließend auf dem Waldhof begann seine politische Arbeit. Ab 1984 ge- daille des Verbands der Region hörte er dem Gemeinderat der Rhein-Neckar. Stadt Mannheim an.

goldenen Stadtratsmedaille.

Rild: GM

In zahlreichen städtischen Gesellschaften konnte er sich Dieses Ehrenamt hatte er 35 einbringen. So bei der MVV Jahre inne. Belohnt wurde die- Verkehr, dem Klinikum Mannses lange Engagement mit der heim, im Verwaltungsrat der Sparkasse. Bei der Gründung Auch vom Land Baden- Würt- der RNV war er ebenfalls betemberg erhielt unser Jubilar teiligt. Ein wirklich vielfältiges die Städtetagsmedaille, ferner Engagement. Heute ist er im ist er Träger der Verdienstme- Seniorenrat der Stadt Mannheim

tätig, getreu dem Motto, "wer rastet, der rostet". Wer Schlichter kennt, weiß, dass er sich für jeden einzelnen Bürger einsetzt, wenn Hilfe gebraucht wird.

In vielen Vereinen ist er Mitglied, aber nicht in Führungspositionen. "Da kann ich schneller und unbürokratischer handeln. wenn Not am Mann ist." Dankbar ist der Familienvater seiner Frau und seinen Kindern. Von ihnen hat er bei allen Aktivitäten immer Unterstützung erfahren.

Jetzt ist er im Ruhestand oder besser gesagt im Unruhestand. Kraft schöpft er beim Fahrradfahren im Käfertaler Wald und in der Neckar-Auenlandschaft. Auch seine Enkelkinder halten ihn auf Trab und machen ihm als Opa viel Freude.

Wenn er wirklich mal Ruhe haben möchte, verzieht er sich in seinen Garten und entspannt bei der Gartenarbeit. Herzlichen Glückwunsch an das Geburtstagskind, möge es noch viele Jahre unsere Belange unterstützen und glücklich und gesund

### Anzeigen im Gartenstadt Journal Rufen Sie an unter: Tel.: 0621/72739490



Februar 2023 Nr. 02 Seite 5 Gartenstadt-Waldhof Journal

### BUGA 23

### Umweltministerin übergibt EMAS-Zertifikat

Die Bundesgartenschau Mannheim 2023 hat erfolgreich die EMAS-Zertifizierung (Eco-Management and Audit Scheme) durchlaufen und hat nun das Zertifikat für ihr nachhaltiges Handeln von Baden-Württembergs Umweltministerin Thekla Walker erhalten.

Die Ministerin unterstrich: "Die EMAS-Zertifizierung gilt als weltweit anspruchsvollstes Umweltmanagementsystem - sie geht weit über die gesetzlichen Anforderungen hinaus. Die Bundesgartenschau in Mannheim sendet hier ein starkes Signal ins Foto: BUGA 23 lich gewünscht."

Klima und Energiewirtschaft för- 2023 gGmbH erfolgt über das In-



Das Ministerium für Umwelt, Bundesgartenschau Mannheim kammertag.

Die Überprüfung und Zertifizie- Das EMAS-Register führt der (Gemeinschaftssystem für Um- ein fast 60-seitiger Nachhaltigrung der Umwelterklärung der Deutsche Industrie- und Handels-

> IHK-Hauptgeschäftsführer Axel Nitschke: "Mit der EMAS- nehmen und Organisationen bei Zertifizierung unterstreicht die nachhaltigem Bundesgartenschau Mannheim ih- ment unterstützt, ihre Umweltleisren Anspruch, verantwortungsvoll tung kontinuierlich zu verbessern. halten haben. Es ist uns ein großes mit den natürlichen Ressourcen Umweltgutachter prüfen, ob Or- Anliegen, auch bei der Durchfühumzugehen. Die Anstrengungen ganisationen, die sich nach EMAS rung einer so großen Veranstalder BUGA 2023 für den Klima- registrieren lassen wollen, die An- tung, unseren Beitrag zum Umund Umweltschutz werden so für forderungen der EMAS-Verorddie Öffentlichkeit transparent und nung (EU) 2017/1505 einhalten. Schnellbach, Geschäftsführer der entfalten eine Vorbildfunktion Mit der Beratung zur Einführung Bundesgartenschau Mannheim für die Unternehmen der Region. von EMAS wurde nach einem 2023, "gleichzeitig möchten wir Umweltmanagement-Systeme entsprechenden Auswahlverfahwie EMAS unterstützen Betriebe ren das Neckar-Institut (NIKUS) darin, ökologische Erfordernisse in Heidelberg beauftragt. und ökonomischen Erfolg in Einklang zu bringen."

Mannheims

zukünftiger Bundesgartenschauen schau wie man sie kennt, erfahren und Großveranstaltungen im All- habe ich ein Konzept, das bis in gemeinen."

lichen Ressourcen und eine Redu- dann im Laufe des Jahres sehen." zierung der mit der Durchführung der BUGA 23 und deren Veranstal- Deshalb wird es auch während des tungen ist selbstverständlich.

sich daher Anfang 2021 für die des ambitionierten Umweltpro-Einführung eines Umweltma- gramms zu überprüfen. Land – Nachahmung ausdrück- dert die Einführung von EMAS. stitut für Umwelttechnik GmbH. nagementsystems nach EMAS Grundlage für das Zertifikat ist weltmanagement und Umweltbe- keitsbericht mit integrierter Um-Dr. Europäischen Union, das Unter- valuiert wird.

> Nach EMAS sollen sowohl die gGmbH als auch die Veranstal-Oberbürgermeister tung selbst zertifiziert werden. Dr. Peter Kurz betonte: "Mit der Dazu Dr. Burkhardt Kühnemann Zertifizierung durch EMAS setzt vom Institut für Umwelttechnik: die BUGA 23 einen neuen Maß- "Die Überraschung ist gelungen, stab - für die nachhaltige Planung erwartet hatte ich eine Garten-

alle Details am Thema Nachhaltigkeit ausgerichtet ist. Auch die Die Leitthemen der Bundesgar- Planung, die ein wesentlicher tenschau 2023 in Mannheim sind Punkt dieser ersten Phase des Klima, Umwelt, Energie und EMAS-Verfahrens ist, zeigt dies Nahrungssicherung. Ein verant- überzeugend. Wie das dann umwortungsvoller Umgang mit natür- gesetzt wird, werden ich und wir

tungen verbundenen Umweltbelas- BUGA 23-Sommers vom 14. April bis zum 8. Oktober noch zwei weitere Audit-Termine in Mann-Die BUGA 23 gGmbH hatte heim geben, um die Umsetzung

triebsprüfung) entschieden. EMAS welterklärung, der nach Ende der ist ein freiwilliges Instrument der Veranstaltung aktualisiert und ree-

> Umweltmanage- "Wir sind sehr stolz darauf, dass wir die EMAS-Zertifizierung erweltschutz zu leisten", so Michael Beispiel und Experimentierfeld sein, um nachhaltige Standards auch für Großveranstaltungen zu setzen und auszuprobieren." (red)

> > Ihre Anzeige hier im Garenstadt Journal Melden Sie sich unter Tel: 0621/72739490



### Günter Geiselmann

ist gestorben

Am 11.01.2023 verließ uns un-

ser Freund und Ehrenmitglied

damals noch Jugendspieler war,



Bereits im Jahr zuvor war er bei der DJK Gartenstadt (der Vorgänger des VfB Gartenstadt) aktiv. Bis in's Jahr 2022 besuchte Günter Geiselmann gerne wöchentlich im Erich-Schäfer-Sportpark unser Clubhaus. Geschätzt im "Alten-Treff" und beim "Sonntag-Stammtisch" war er stets präsent.

Beim VfB spielte er in der Jugend, in den Senioren-Mannschaften, bei der PM Gala, sowie in der AH und der U71. Lange Jahre war er auch Mitglied im Freundeskreis. Unsere Anteil-Günter Geiselmann im Alter nahme gilt seiner Familie, vor von 84 Jahren. Günter war seit allem seiner Lebensgefährtin

21. Juli 1950 datiert, also einen Tag nach Vereinsgründung.

wurde seine Aufnahme auf den

1950 Mitglied beim VfB. Da er Hildegard Ridinger.

(Der Vorstand)





Zu Hause im Mannheimer Norde In der Region - für die Region. Seite 6 Gartenstadt-Waldhof Journal Februar 2023 Nr. 02

#### **Termine**

#### Boule im Bürgergarten

Jeden Montag und Freitag ab 14 Uhr

im Bürgergarten. Kirchwaldstr.17

Ansprechpartner: Hans Schmid Tel. 0621-741597



#### **Computer - Club**

Jeden ersten Mittwoch im Monat

im Bürgerhaus ab 18:30 Uhr Kirchwaldstr.17.

Mannheim Gartenstadt

Ansprechpartner: Frau Izabela Bogdan

0172 /7217615

izabela.bogdan@gmx.de



Bürgerverein Mannheim-Gartenstadt Gemeinnütziger Verein

#### **Tanztee mit Live Musik**

Von September bis Juni jeden ersten Sonntag im Monat 15:00 - 18:00 Uhr.

> im Bürgerhaus Gartenstadt Kirchwaldstr. 17

Ansprechpartner: Roland Collet Tel: 753406 Ulrike Schmitt Tel: 747119



#### Wir singen Pop-Musik

Jeden Dienstag, 19:00 Uhr,

im Bürgergarten

Gartenstadt Kirchwaldstr. 17

Ansprechpartner: Samuel Schmitt Tel. 0175 - 2022700

Bürgerverein Mannheim-Garte Gemeinnütziger Verein

#### **Malkreis** im Bürgerhaus

Immer donnerstags ab 18.00 Uhr

im Bürgerhaus Kirchwaldstraße 17 68305 Mannheim

> Ansprechpartner: Angelika Stein Handy 0179 4292793



Bürgerverein Mannheim-Gartenstadt Gemeinnütziger Verein

### Kino im Bürgerhaus

Jeden 2. Dienstag

im Monat

bei Kaffee und Kuchen

Beginn: 14:00 Uhr

#### **Singkreis** internationale Volkslieder

findet jeden Mittwoch ab 19:00 Uhr im Bürgergarten statt

> Ansprechpartner: Birgit Schadt Tel. 0179 - 83 44 99 0



#### Chorprobe SGV Freundschaft

Jeden Freitag im Johann-Hebel-Heim

Gemischter Chor von 16.30 Uhr bis 17.30 Uhr

Männerchor von 17.45 Uhr bis 18.45 Uhr

### Schach

Jeden Freitag 14:00 - 17:00 Uhr Bürgerhaus Mannheim Gartenstadt

Kontakt: Markus Storch (markusadebar@aol.com) Tel: 0621 - 437 1333

#### Skatbrüder

Jeden Montag ab 13:00 Uhr

Ansprechpartner Joachim Hertel Tel: 0621/72490333

im Bürgerhaus

### **BVG**

### Terminankündigung

Bitte Termin vormerken:

Ordentliche Mitgliederversammlung 2023 Bürgerverein

Mannheim-Gartenstadt e.V.

Am Freitag, den 31.03.2023 um 19:00Uhr

Bürgerhaus - Kirchwaldstr. 17

Da die Neuwahl des Vorstandes dem ansteht, würden wir uns über eine starke Präsenz der Mitglieder freuen.

(Der Vorstand)

#### Haushaltshilfe

14-tägig a`4 Stunden, Mannheim Gartenstadt. Lohn nach Vereinbarung.

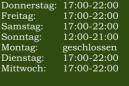
Tel. 0152/3736 2174



Ihre Anzeige hier im Garenstadt Journal

Melden Sie sich unter Tel: 0621/72739490







Keglerheim Gartenstadt • 68305 Mannheim Märker Querschlag 12-14 • Telefon: 0178 1852390



### **FLIESEN** SEIDEL

Meisterbetrieb für

Fliesen-. Platten-, Mosaik-, Naturund Betonwerkstein Verlegung

**Quedlinburger Weg 16** 68307 Mannheim Tel/Fax: 0621/4374390 Mobil: 0170-9072116



#### Fußpflege Rhein-Neckar Ihre professionelle <u>mobile</u> Fußpflege und Maniküre

Kostenlose Anfahrt zu Ihnen nach Hause!

Maniküre

Pediküre

Shellac - Nägel

Waxing (Haarentfernung)



06204 /93 09 7 09 Mobil: 0176 / 631 49 654 info@fusspflegerheinneckar.de

Am Kapellenberg 41 68519 Viernheim www.fusspflegerheinneckar.de

### www.buergerverein-gartenstadt.de

Seite 7 Gartenstadt-Waldhof Journal Februar 2023 Nr. 02

#### **Termine**

### Regelmäßige Termine

Durchgeführt durch ehrenamt- Gnadenkirche: 20:30 Uhr, Tanzkreis liche Helfer der Gnadengemeinde Mo-Fr 12:15 Uhr, findet Samstag im Gartenstadt Treff der Stadt 18 Uhr bis 18:15 Uhr (nur wenn Seniorenbiiro statt

#### Handarbeitskreis

Kreativ, Engagiert, Kommunikativ

Treffpunkt:

Jeden zweiten Mittwoch

Kontakt: Elvira Schmid Telefon: 0621 / 74 15 97

#### Montag

Bürgerhaus Gartenstadt: 14 Uhr Skat

Bürgergarten: 13:30 Uhr, Boule Gemeindesaal St. Elisabeth: 20 Uhr Tanzkreis Blau-Silber

#### Dienstag

Bürgerhaus Mannheim-Gartenstadt jeden 2. Dienstag im Monat Kinonachmittag mit Kaffee und Kuchen

#### Mittwoch

13 Uhr bis 17 Uhr, Katholische öffentliche Bücherei der Seelsorgeeinheit, Kirchplatz St. Lioba

#### Donnerstag

Bingo im Bürgerhaus -Mannheim Gartenstadt Seniorentreff Mannheim

#### Freitag

Bürgergarten: 13:30 Uhr Boule

#### SGV-Freundschaft

Chorprobe Freitag Gemischter Chor: 16:30-17:30 Uhr Männerchor: 17:45-18:45 Uhr im J.-P.-Hebel-Heim. Am Kuhbuckel 43-49.

Mittagstisch für Senioren ab Juni Gnadenkirche: 19 Uhr, Tanzkreis

Mannheim/ Arbeit und Soziales/ in St. Lioba Vorabendgottesdienst ist), Katholische öffentliche Bücherei der Seelsorgeeinheit, Kirchplatz St. Lioba

#### **Sonntag**

11.30 Uhr bis 12.30 Uhr, Katholische öffentliche Bücherei der Seelsorgeeinheit, Kirchplatz St. Lioba

#### Gartenstadt Treff, Kirchwaldstraße 17

Ist eine Einrichtung der Stadt Mannheim / Arbeit und Soziales

#### Das Wochenprogramm

Täglich 12 Uhr: Mittagstisch von der Gnadengemeinde im Bürgerhaus

Montag: 14.30 Uhr: Blutdruckmessen, Gedächtnistraining, Kartenspiele, Skart ab 14 Uhr

Dienstag: Gesellschafts- und Kartenspiele jeden zweiten Dienstag

Mittwoch: 14.30 Uhr Gesellschaftsspiele

Donnerstag: 14.30 Uhr: Bingo

Freitag: 14 Uhr: Offener Nachmittag, Schachgruppe, Boule im Bürgergarten

#### Information über Telefonnummer: 743396 (Brigitte Westrich).

Die Skatspieler, die sich montags um 14 Uhr treffen, würden sich über Mitspieler sehr freuen.

#### Termine BSG

Behinderten- und Freizeitsportgemeinschaft.

Kontakt: Manfred Baaske Tel. 01577-2150212

17.15-20.30 Uhr Wassergymnastik, Hallenbad, Waldhof Ost

#### Dienstag

16:30-19:30 Uhr Stuhl-, Rückenund Wirbelsäulengymnastik Kulturhaus Waldhof

#### Mittwoch

18.30 - 20.00 Uhr Tischtennis, für alle Mitglieder M + F Franziskushaus Waldhof

#### Donnerstag

09.00-10.00 Uhr Osteoporose SC Käfertal, Obere Riedstr. 10

Boule 10.30-12.30 Uhr Bürgergarten Gartenstadt Kirchwaldstr. 20, (nicht am Wandertag)

#### **Freitag**

17.00 - 19.00 Uhr Schon - ,Rückenund Wirbelsäulengymnastik Gethsemane Kirche

18.00 -20.00 Uhr Koronarsport

20.00 - 22.00 Uhr Faustball Boehringer Dreieck, Sporthalle



Trotz enormer Preiserhöhungen der Rohstoffe versuchen wir die Preise vom Vorjahr für sie aufrecht zu erhalten.

Das Team von Eis Sorrento

### Vortrag

von Dr. med. Walid Said Neurologe in Mannheim

Das Restless-Legs Syndrom -unruhige Beine-

Am 3.03.2023 ab 17.00 Uhr im Haus für Vielfalt und Engagement Mannheim Alphornstr. 2 A (RLS-Selbsthilfegruppe) Der Vortrag ist kostenlos

Anzeigen im Gartenstadt Journal Rufen Sie an unter: Tel.: 0621/72739490



Augenoptik - Die BrillenWerkstatt



#### Sven Hörning Augenoptikmeister

Freyaplatz 8

Telefon 0621 39158282

### Öffnungszeiten

68305 Mannheim - Gartenstadt Mo/Di/Do/Fr 9.00-13.00 Uhr 14.00-18.00 Uhr Mi/Sa 9.00-13.00 Uhr

info@die-brillenwerkstatt.com | www.die-brillenerkstatt.com

#### **Nordic-Walking** Gruppe des FDK

Die Nordic-Walking-Gruppen im FDK, treffen sich wöchentlich jeden Dienstag um 9 Uhr und um 9:30 Uhr sowie jeden Freitag um 9 Uhr

am Info-Center Max-Jaeger-

Die Teilnahme ist auch für Nichtmitglieder möglich. Infos unter: 0621-755299

Haus am Karlstern.



Bianca Tanis - \$0176 - 46009378 🗊 info@tanis-immobilien.de www.tanis-immobilien.de

### **Frisörin**

Sandra gesucht

Tel. 0621/74 74 00

#### Bürgerservice-Zentrum Nord

Alte Frankfurter Straße 1-3 68305 Mannheim Tel. 115 (von außerhalb Mannheims 0621/293-0) Fax. 0621/293-7603

#### Unsere Öffnungszeiten:

E-Mail: buergerservice.

waldhof@mannheim.de

Mo: 08:00-16:00 Uhr Di: 08:00-18:00 Uhr Mi- Fr: 08:00- 12:00 Uhr Terminvereinbarung vor Ort möglich oder online: www.mannheim.de/ terminreservierung

# Stockert

Ihr Partner in Sachen Heizöl

Februar 2023 Nr. 02 Seite 8 Gartenstadt-Waldhof Journal

### Spatenstich für innovativen MVV

#### eLadepark Columbus im Stadtquartier FRANKLIN

Ehemalige Tankstelle der US-Armee wird Schnellladepark für E-Autos - Insgesamt 22 Schnellladepunkte mit 300 Kilowatt Ladeleistung Inbetriebnahme der ersten sechs Ladesäulen im Herbst 2023

Aus der ehemaligen Tankstelle der US-Armee im Stadtquartier FRANKLIN wird der neue

MVV eLadepark Columbus. Damit schafft das Mannheimer Energieunternehmen MVV ein weiteres Leuchtturmprojekt dafür, wie in der Erfinderstadt des Automobils konventionelle Mobilität ins elektrische Zeitalter überführt werden kann.

den neuen Ladepark für Elektro-Im ersten Bauabschnitt entstehen zunächst sechs "High Power ein Sitzbereich entstehen. Charging" (HPC) Ladesäulen mit len verfügen über jeweils zwei Laden mit bis zu 300 Kilowatt. wächst kontinuierlich weiter. neue und zukünftige Generatio-Ladeleistungen.

Gebaut und betrieben wird der MVV-Tochtergesellschaft MVV Regioplan hat das Projekt entwickelt und die städtische Entwicklungsgesellschaft hat das Tankstellengebäude über eine Laufzeit von 25 Jahren an MVV vermietet. Das Design für die ehemalige US-Armee-Tankstelle wurde von KH STUDIO mit Atelier EEM, beide aus Paris, entwickelt. Die Partner hatten bereits 2014 den städtebaulichen Wettbewerb für die Neugestaltung des Columbus-Quartiers auf der Konversionsfläche FRANKLIN für sich entschieden. Voraussichtlich im Herbst 2023 werden die ersten E-Ladesäulen in Betrieb gehen.

#### Architektonisch markantes Highlight

Das Gebäude der ehemaligen Tankstelle wird - eingebettet in einen angrenzenden Park im Konversionsgebiet Columbus - größtenteils erhalten und von Grund auf saniert. Architektonisches



stich am Donnerstag, 8. Februar des Gebäudes sein, die nachts hin- gie AG.

teren Ausbaustufe kommen fünf der neue MVV eLadepark ideal Er passt dabei exakt in das Moweitere Schnellladepunkte mit für Fahrerinnen und Fahrer von bilitätskonzept für FRANKLIN zehn Ladeplätzen hinzu. Die Säu- Elektrofahrzeugen zu erreichen, und Columbus, da dieses bereits Ladepunkte und ermöglichen ein vor allem im Schnellladesektor, auf nachhaltige E-Mobilität setzt.

> struktur in Mannheim um. Gleich- im Straßennetz." zeitig unterstützen wir damit den Weg Mannheims zur klimaneut- "Der Standort Columbus ist ideal Fokus gestellt. Beim Ausbau der stich unverzüglich starten kann

2023, starten die Bauarbeiten für terleuchtet wird. Der Innenraum Mannheims Erster Bürgermeiszeichnet sich durch geschwunge- ter Christian Specht: "Der neue fahrzeuge, der auf der Teilfläche ne Linien und warme Farben für MVV eLadepark Columbus ist direkt an der B 38 gelegen ist. die Wandgestaltung und das Mo- ein wichtiger Beitrag zur Mobibiliar aus. Vor dem Ladehub wird litätswende in unserer Stadt und damit zur Dekarbonisierung des Verkehrs unseres Einkaufs- und zwölf Ladepunkten, in einer wei- Direkt an der B 38 gelegen, ist Wirtschaftsstandorts Mannheim. eLadepark Columbus rundet das "Unser grünes Mobilitätsnetz, mit Elektrobussen und Stadtbahn Außerdem hat der neue Ladepark Damit eignen sie sich ideal für die Mit dem MVV eLadepark Co- durch seine gute verkehrliche Lage lumbus setzen wir konsequent die auch eine überregionale Wirkung nen von Elektroautos mit höheren Ausbauplanung der Ladeinfra- beim Ausbau der Ladeinfrastruktur

neue Ladepark von MVV. Die ralen Stadt", betont Ralf Klöpfer, für die gewerbliche Entwicklung. E-Mobilität ist die MVV bereits

Nach dem offiziellen Spaten- Highlight wird die Metallfassade Vertriebsvorstand der MVV Ener- Die 3iPro GmbH baut den neuen seit Jahren unsere verlässliche Hauptsitz für die Hitachi Energy AG als prägnant gestaltetes Büroquartier. Die Bauhaus AG wird einen Baumarkt als energieautarkes Gebäude mit PV-Anlage auf dem Gründach und Drive-in errichten, tont Achim Judt, Geschäftsführer die Segmüller Polstermöbelfabrik ein neues Möbelhaus. Der MVV Bild ab, sodass Mannheim mit Columbus einen attraktiven Stadteingang im Nordosten erhält", so Baubürgermeister Ralf Eisenhauer.

> Auch für die MWS Projektentwicklungsgesellschaft hat das Vorhaben Vorzeigecharakter: "Im Mobilitätskonzept FRANKLIN haben wir von Anfang an den Ausbau nachhaltiger Mobilität in den MVV eLadepark mit dem Spaten-

Partnerin. Wir freuen uns, dass dort, wo früher die amerikanische Garnison Kraftstoff getankt hat, künftig das E-Laden für die breite Öffentlichkeit möglich ist", beder MWSP.

Die ehemalige Tankstelle der US-Army auf FRANKLIN ist mutmaßlich zwischen 1951 und 1957 entstanden, als zwischen der Funari und Sullivan Barracks die Wohnsiedlung Benjamin Franklin Village gebaut wurde.

Die alten Öl-Tanks hat MWSP zwischenzeitlich bereits ausgebaut und entsorgt, sodass der Umbau der einstigen Tankstelle zum







- Kanal- und Rohrreinigung
- Inliner Rohrsanierung
- TV Inspektion
- Leitungsortung
- Dichtheitsprüfung
- Installation

24 Stunden Notdienst

Hauptstraße 40 68259 Mannheim

Werden auch Sie Mitglied im Bürgerverein www.buergerverein-gartenstadt.de

Februar 2023 Nr. 02 Seite 9 Gartenstadt-Waldhof Journal

### Durch meine Brille

#### Nicht nachvollziehbar

Vor einigen Tagen war in einer Mannheimer Tageszeitung lesen,dass das Land Baden-Württemberg in absehbarer Zeit

Mannheim 2000 Geflüchtete und Flüchtlinge zur Unterbringung zuweisen werde. Von zuständiger Bild:Pixabay Seite der Stadt wird überlegt, wo und wie diese mit Unterkünften heranzuziehen. Dies halte ich für Zeitraum Schul- und Vereinssport versorgt werden können.

scheinend davon aus, weil die vor- Schülerinnen und Schüler unge- Die Stadtverwaltung muß andere net sind oder kurzfristig hergerichausreichen oder bereits überbe- Während der Corona-Pandemie zeigt sich z.B., dass der Abriss von wären ebenfalls noch einbeziehbar. legt sind, wiederum Sporthallen waren schon über einen längeren intakter Wohnsubstanz in den ehe-



Konkretere Planungen gehen an- und Bewegung sind für unsere krankungen.

den falschen und grundsätzlich nicht möglich. Bewegungsarmut nicht vertretbaren Weg. Sport führt kurz- und langfristig zu Er-

handenen Kapazitäten nicht mehr mein wichtig und unverzichtbar. Lösungen suchen und finden. Jetzt tet werden können. Wohncontainer

maligen amerikanischen Kasernen falsch war oder zumindest zu früh erfolgte. Die amerikanischen Kasernen auf der Blumenau könnten kurzfristig hergerichtet und belegt werden.

Zudem gibt es in Mannheim einige Wohnhäuser, die wegen Sanierungsvorhaben leerstehen, aufgegebene Geschäfte und Handwerks- oder Industriebetriebe Werkshallen usw., die für eine Wohnungsnutzung geei-

Seniorengerecht u. komplett

#### **BADEWANNE**

raus

### **DUSCHE**

rein.

inkl. Fliesenarbeiten



### Neujahrsumtrunk 2023 nach langer Coronapause

### Siedlergemeinschaft Speckweg e.V.

der unser Neujahrsumtrunk statt. Gartenstadt.

Wir konnten viele Mitglieder, was Die nächsten Veranstaltungen sind uns sehr freute, auch neue Mit- unsere Jahreshauptversammlung Die Vorsitzende dankt den Helfern glieder begrüßen. Es war eine am 20.März 2023 in St. Lioba und für den Einsatz und Engagement; wirklich gemütliche Runde mit am 22. April dieses Jahres ist die sie selbst war durch Krankheit Glühwein und heißer Wurst mit Gartenfachberatung mit Sven Gör- nicht einsatzfähig. Brötchen.Begrüßen konnten wir litz der viele gute Ratschläge und auch die 1. Vorsitzende Gudrun Tipps für den hauseigenen Garten

Am 14. Januar 2023 fand nach Müller und ihr Stellvertreter Dr. geben kann. Es sind auch Nichtlanger Coronapause endlich wie- Thomas Steitz vom Bürgerverein mitglieder herzlich willkommen. Wo es stattfindet wird rechtzeitig bekanntgegeben.

(W Theobald)

## Anzeigen im Gartenstadt Journal

# Rufen Sie an unter:

Tel.: 0621/72739490



Welfenweg 7 • 68307 Mannheim





## Wald-Erlebnis-Gruppe

#### startet wieder ab Februar

Die Wald-Erlebnis-Gruppe ist ein kostenloses natur- und erlebnispädagogisches Angebot für Kinder- und Jugendliche ab 9 Jahren, welches vom Jugendhaus Waldpforte zusammen mit dem Waldhaus Mannheim organisiert wird.

Getroffen wird sich einmal im Monat von 15-17 Uhr am Waldhaus Mannheim um gemeinsam die Natur im Käfertaler Wald zu erkunden, mit allem was dazu gehört. Garantiert sind dabei vielfältige

Aktionen und bleibende Erlebnisse in und mit der Natur (je nach Jahreszeit und Interesse der Gruppe) beispielsweise durch: Waldhandwerk (Bushcraft), Schnitzen und Basteln mit Naturmaterialien, Bogenschießen/Speerschleuder etc., Aktionen rund ums Feuer, kleine Arbeitsprojekte: z.B. Bäume pflanzen, Holz sägen, Pilze und Pflanzen bestimmen, Tierbeobachtungen, Umwelt- und Naturschutz und vieles mehr. Die Termine für das erste Halb-



Bild: Wald-Erlebnis Gruppe

jahr 2023 sind: 08.02., 08.03., 19.04., 10.05., 14.06., 05.07.

und Anmeldungen nimmt Manuel D'Auria vom Jugendhaus Waldpforte gerne telefonisch unter 0621/751611 oder

über E-Mail (manuel.dauria@ mannheim.de) entgegen.

Erste Eindrücke sind im Internet unter www.majo.de/waldpforte und www.waldhaus-mannheim. de zu finden.

(Wald-Erlebnis-Gruppe)

### FRIEDHÖFE**MANNHEIM**<sup>2</sup>

Bestattungsdienst

Im Sterbefall alles in einer Hand Am Jüdischen Friedhof 1 (Hauptfriedhof) Tag und Nacht 🕿 33 77-200

Seite 10 Gartenstadt-Waldhof Journal Februar 2023 Nr. 02

### Der Anfang ist gemacht!

### Architekturwettbewerb als wichtiger Schritt für Neubau der Alfred-Delp-Schule

Der Verfasser dieses Artikels erinnert sich noch gut: Es war September 2003, Tag der Einschulung der Tochter in der Alfred-Delp-Schule. Mitten im Klassenzimmer sollten mehrere Plätze nicht benutzt werden. Erklärung der Lehrerin: "Hier regnet es immer rein, da sollte ihre Kinder besser nicht sitzen". Zwar wurde das undichte Dach mittlerweile geflickt – der übrige Zustand des über 50 Jahre alten Gebäudes kann aktuell allerdings nur noch mit "nicht mehr sanierbar bis marode" beschrieben werden. Seit vielen Jahren setzen sich deshalb Eltern, Schulleitung und Politiker aus der Gartenstadt für einen Neubau für die Alfred-Delp-Schule (ADS)

Nachdem die Schulgemeinschaft vor einem Jahr das künftige Konvierzügige Ganztages-Grundschule erarbeitet hat, wurde nun ein erster auch konkret sichtbarer Schritt gemacht: Ein neunköpfi-Entwürfe begutachtet und bewer-

Preise vergeben, für "zwei gute, aber auch sehr unterschiedliche Peter Cheret, erläuterte.

Die gestellte Aufgabe war für



Bilder: ts

zept der ADS als verbindliche Die beiden prämierten Entwürfe wendigen Außenanlagen und eine unterscheiden sich bereits auf den mögliche künftige Kindertagesersten Blick sehr stark. Für OKF stätte vor. Architekten GmbH + Botzian ges Preisgericht hat die im Archi- Foyer ein zentraler Ort, der zwivermittelt. Musikraum und Mensa können damit fast beliebig kombiniert werden und lassen sich Und es wurden gleich zwei erste auch außerhalb der Schulzeiten nutzen. Alles angeordnet in zwei 90° über Eck stehenden recht-Lösungen" wie der Vorsitzende eckigen Gebäuden. Dem gegendes Preisgerichtes, der Architekt über erweckt der Entwurf von h4a PartG mbH (Stuttgart) mit seinem dreiarmig geformten Baukörper alle gleich - z.B. barrierefreie einen fast organischen Eindruck, Zugänge, Turnhalle, Freihalten der sich in die Landschaft einbeteiner Fläche für eine künftige tet. Die Jahrgangsstufen werden Allerdings werden sich angehen-Kindertagesstätte auf dem Ge- um die zentralen Einrichtungen in de Grundschüler noch etwas gelände - aber auch recht komplex, der Mitte, dem Atrium der Schuda sich die Entwürfe für die Neu- le, miteinander verwoben. Men- tagt im Frühjahr 2023 nochmals, bauten um das alte bestehende sa und Mehrzweckräume können um zwischen den beiden verblie-Gebäude gruppieren mussten, da- zum Foyer bei größeren Veran- benen Entwürfen endgültig zu mit während der Bauzeit auf eine staltungen zusammengeschlossen entscheiden. Anschließend geht Interimslösung verzichtet werden werden. Beide Entwürfe sehen es in die Detailplanung und Ausweiterhin eine Turnhalle, die not- schreibung der Gewerke.



Architekur (Osnabrück) ist das Konrektor Eike Bauer, der als Vertreter der Schulleitung Mittekturwettbewerb eingereichten schen den einzelnen Nutzungen glied des Preisgerichts war, freut sich darüber, "dass es jetzt endlich losgeht", wie er im Gespräch mit dem Gartenstadt-Journal betont. "Die beiden prämierten Entwürfe sind sehr unterschiedlich, aber beide sehr hochwertig. Ich bin gespannt, welcher Entwurf am Ende gewinnt", findet Bauer. "Wenn es Gessert + Radnecker Architekten jetzt zügig zum nächsten Schritt der endgültigen Entscheidung kommt, können wir im ursprünglichen Zeitplan bleiben."

dulden müssen: Das Preisgericht

Mit einem Baubeginn ist dann derat die für die Realisierung wahrscheinlich erst Anfang 2025 benötigten finanziellen Mittel zu rechnen. Sollte anschließend zeitgerecht genehmigt. bei der Errichtung des Neubaus Und wenn dann noch die notwenalles glatt laufen, könnte die Er- digen Baustoffe und Handwerker öffnung der "Neuen Alfred-Delp- verfügbar sind, sollte einer neuen Schule" frühestens zum Schuljahr Grundschule in der Gartenstadt 2027/2028 erfolgen. Die Stadt nichts mehr im Wege stehen. rechnet mit Gesamtkosten von ca. 33 Mio EURO.

von der Verwaltung zügig ange- destens die nächsten 50 Jahre prägangen werden und der Gemein- gen wird.

Freuen wir uns also auf einen funktionellen und ästhetischen Hoffen wir gemeinsam, dass die Schulneubau, der die Gartenstadt notwendigen nächsten Schritte und ihre Kinder dann wieder min-





### Bürgerverein Gartenstadt

Nur gemeinsam können wir etwas erreichen!



Mohr, das bedeutet für Sie den besten Rund-Um-Service für Ihr Fahrzeug, herstellerunabhängig und professionell.



www.autolackiererei-mohr.de



schnell und zuverlässig

## Joachim Proetel

Dachdeckermeister und Gebäudeenergieberater (HWK)

Solar Fachbetrieb Dach Velux geschulter Betrieb



Bedachungen | Abdichtungen | Photovoltaik Dachbegrünungen | Bauspenglerei

Marconistr. 10, 68309 Mannheim Telefon 0621 - 738866

Seite 11 Gartenstadt-Waldhof Journal Februar 2023 Nr. 02

### Mannheimer Mietspiegel 2023/2024

#### veröffentlicht

Mit Beschluss des heutigen Gemeinderates ist der Mannheimer Mietspiegel 2023/ 2024 als qualifizierter Mietspiegel gemäß § 558d Abs. 1 BGB anerkannt worden. Der Mietspiegel gilt ab 8. Februar bis Mitte Dezember 2024

Die durchschnittliche ortsübliche Vergleichsmiete liegt laut dem neuen Mietspiegel bei 8,48 Euro pro Quadratmeter. Im Vergleich zu den Zahlen aus dem letzten Mietspiegel 2021/2022 ist dies eine sehr moderate Steigerung, konkret um 1,3 Prozent. 2020 lag die ortsübliche Vergleichsmiete bei 8,37 Euro pro Bild: Stadt Mannheim Quadratmeter und damit 8,6 Pro- Qualifizierter zent über dem Wert von 2018 (7,71 mehr Rechtssicherheit 7,71 Euro pro Quadratmeter).

auch die Aktivitäten der Stadt der bei Mieterhöhungsverfahren. Konzeptvergabe", bewertet Bau- Wirksamkeitsvoraussetzung. bürgermeister Ralf Eisenhauer die spiegel selbst ist kein wohnungspo- wissenschaftlichen Früchte tragen."



Euro pro Quadratmeter). Davor, Beim Mietspiegel 2023/2024 hanzwischen 2016 und 2018, gab es delt es sich um die 25. Auflage seit Hohe Rücklaufquote bei der einen Anstieg um 9,4 Prozent (von 1973 und um eine Fortschreibung Befragung 7,05 Euro pro Quadratmeter auf des Mietspiegels 2021/2022. Das Für die Datenerhebung hat sich die bedeutet, dass nur die Basismie- Stadt Mannheim dazu entschlossen, te aktualisiert wurde, die Zu- und die Entwicklung der Mieten bei "Das ist eine sehr gute Nachricht Abschläge haben sich im Vergleich Vermietenden und Mietenden per für alle Mieterinnen und Mieter zum vorherigen Mietspiegel nicht Zufallsstichprobe abzufragen. und für alle Wohnungssuchenden, verändert. Alle vier Jahre muss der Diese aufwendige Methode spiedenn die vergangenen Jahre haben Mietspiegel neu erstellt werden. Er gelt den Markt besser wider als die leider immer deutliche Mietpreis- ist für das gesamte Stadtgebiet gül- Entwicklung des vom Statistischen steigerungen gebracht. Woran das tig und liefert aktuelle und differen- Bundesamt ermittelten Verbrauliegt und ob diese Entwicklung so zierte Zahlen über die ortsübliche cherpreisindexes. Aufgrund der seit bleibt, oder ob sich der Trend in Vergleichsmiete im frei finanzierten 1.Juli 2022 geltenden gesetzlichen den nächsten Jahren wieder anders Wohnungsbestand in Mannheim. Regelungen des Mietspiegelreformentwickelt, bleibt abzuwarten. Aber Sowohl Vermietenden als auch Mie- gesetzes, die erstmalig eine Teilwir können davon ausgehen, dass tenden gibt er eine Rechtssicherheit

beigetragen haben - gerade durch gelt die Mieten zum Stichtag 1. Juli nen Mietenden und Vermietenden, die zusätzlichen Wohnungen auf 2022 wider. Gemäß § 558d BGB ist darunter auch die GBG, lag die verden Konversionsflächen, aber auch unter anderem die Einhaltung des durch das städtische Wohnungs- Stichtags ausschlaggebend dafür, Ergebnisstichprobe bei 1.352 Wohprogramm etwa mit der Quote um als qualifizierter Mietspiegel nungen - 500 Wohnungen wären für bezahlbares Wohnen oder der anerkannt zu werden. Das Veröf-Abgabe von Grundstücken nach fentlichungsdatum beinhaltet keine bereits ausreichend gewesen. Die

Grundsätzen Juli 2022. litisches Instrument, sondern eine erstellt. Berücksichtigung finden Der Mietspiegel 2023/2024 wurde wissenschaftliche Bestandsaufnah- nur geänderte Bestandsmieten oder zuvor dem "Gesprächskreis zum me. Sein Ergebnis ist aber ein Indi- abgeschlossene Neuvertragsmieten Mannheimer Mietspiegel" vorgekator dafür, ob unsere Bemühungen der vergangenen sechs Jahre auf stellt und im Hauptausschuss unter zur Schaffung und dem Erhalt von dem frei finanzierten Wohnungs- Zuladung der Mitglieder des Ausgutem und bezahlbarem Wohnraum markt. Die Stadt Mannheim hat mit schusses für Umwelt und Technik der Erstellung erneut das EMA - In- vorberaten.

E-Mail: info@sanitaer-ufer.de

Mietspiegel für stitut für empirische Marktanalysen beauftragt.

nahmepflicht beinhaltete, war die Rücklaufquote aus der Befragung vergangenen Jahre einen Teil dazu Der Mietspiegel 2023/ 2024 spie- sehr hoch: Von 4.500 angeschriebewertbare und mietspiegelrelevante für eine repräsentative Stichprobe Befragung fand im Oktober und November 2022 statt, abgefragt Entwicklung. Er betont: "Der Miet- Er wurde zudem nach anerkannten wurde die Miete zum Stichtag 1.

### Bezirksbeirat Waldhof tagt im Kulturhaus

Die Sanierung des Speckwegs auf den Weg gebracht



Bereits im Vorfeld hatten Mit- der Verwaltung für die schnelle arbeiter der Stadt Mannheim Neuplanung. 2024 sollen die ihre Planung im Kulturhaus Sanierungsarbeiten beginnen. Waldhof den Bürgerinnen und Spielplatzkonzept soll fortge-Bürgern vorgestellt. Keine setzt werden Parkplätze, dafür aber breitere Radwege.

Die Anwohner und Gewerbetreibenden gingen sofort auf die Barrikaden und suchten das Gespräch mit der Verwaltung. Ihr folgt dann der Bolzplatz in der Einsatz hat sich tatsächlich gelohnt. Jetzt wird die Straßendecke des Speckwegs saniert und Viel Lob gab es von den Be-

In der Gartenstadt werden in diesem Jahr der Spielplatz Waldmeistering und in Waldhof-West der Spielplatz in der Weizenstraße saniert. 2024 Stolbergerstraße.

die Straße bleibt im Bestand zirksbeiräten für die bereits erhalten. Nur wenige Parkplät- neugestalteten Spielplätze in ze fallen den Bushaltestellen der Gartenstadt. Sitzungsleiter, zum Opfer. Alles in allem sind Erster Bürgermeister Christian die Anwohner\*innen zufrieden. Specht, dankte der Verwaltung Auch die Mitglieder des Be- für die Fortführung des 2016 zirksbeirates bedankten sich bei begonnenen Konzepts.



Telefon: 0621/74 74 72 Norbert Ufer GmbH Telefax: 0621/747429 Neueichwaldstr. 36 Internet: www.sanitaer-ufer.de

68305 MA-Gartenstadt

Wir freuen uns über jede helfende Hand.

Bürgerverein Gartenstadt



#### **Unser Leisungsspektrum:**

Kellerabdichtung Fassadenimprägnierung Wärmedämmung Schimmelbeseitigung

**Kostenlose Hotline** 0800-6287376

> schimmelfuchs.de handwerkerimhaus.de



Februar 2023 Nr. 02 Seite 12 Gartenstadt-Waldhof Journal

#### Nils Randers

#### **Ernst Otto**

Krachen und Heulen und berstende Nacht.

Dunkel und Flammen in rasender

ein Schrei durch die Brandung!

Und brennt der Himmel, so sieht man's gut:

Ein Wrack auf der Sandbank! Noch wiegt es die Flut;

gleich holt sich's der Abgrund.

Nils Randers lugt - und ohne Hast spricht er: "Da hängt noch ein Mann im Mast;

wir müssen ihn holen!"

Da faßt ihn die Mutter: "Du steigst mir nicht ein:

dich will ich behalten, du bliebst mir allein.

ich wills, deine Mutter!

Dein Vater ging unter und Mom- daher: me, mein Sohn;

mein Uwe, mein Uwe!"

Nils tritt auf die Brücke. Die Mut- mit stampfenden Hufen! ter ihm nach.

spricht gemach:

"Und seine Mutter?"

Nun springt er ins Boot und mit Sie sind es! Sie kommen! ihm noch sechs:

hohes, hartes Friesengewächs; schon sausen die Ruder.

Boot oben, Boot unten, ein Höl- schreit's durch die Hand: lentanz!

Nun muß es zerschmettern! Nein, "Sagt Mutter, 's ist Uwe!" es blieb ganz!

Wie lange! Wie lange!



Bild: Hans-Peter Schwöbel

Mit feurigen Geißeln peitscht das Meine Mutter hat mich früh mit

die menschenfressenden Rosse

sie schnauben und schäumen.

menzwingt!

springt

brennt die Welt! Was da? Ein Boot, das landwärts könnte Lernende mit komplexer,

hält!

Und Auge und Ohr ins Dunkel Dieser Sammlung habe ich "Nils gespannt.

Gedichten in Berührung gebracht Hochdeutsch und Mundart. Noch heute habe ich ein Schulbuch von ihr im Regal stehen aus

drei Jahre verschollen ist Uwe Wie hechelnde Hast sie zusam- dem Jahre 1927: Gedichtsammlung, Herausgegeben von Dr. Ed-Eins auf den Nacken des andern mund von Sallwürk. 400 Seiten wunderbarer Gedichte, von denen heute kaum noch eines den Weg in ein Schulbuch finden würde Er weist nach dem Wrack und Drei Wetter zusammen! Nun Davor schützt die "Political correctness". Und die Angst, man

> Randers" entnommen. Gedichte Still - ruft da nicht einer? Er dieser Art konnte ich als Kind im Dutzend auswendig. Als Zwölfjähriger trug ich zum Beispiel "Des Sängers Fluch" von Ludwig Uhland in der Waldschule, Mannheim-Gartenstadt, vor. Als ich fertig war, sagte unser Lehrer

fordern.

strenger Mann: "Hans-Peter, ich ich ein Gedicht so gehört."

Wer Deutsch nur als System zur Verständigung kennenlernt, sei es als Kind oder im Unterricht "Deutsch für Ausländer", wird die Schönheit dieser Sprache nie schätzen und lieben lernen.

Und: Man kann Menschen nicht fördern, ohne sie auch zu fordern. Wie sonst soll ein Mensch seine Grenzen kennen lernen und den Willen entwickeln, sie zu überwinden? Ich habe in meinem Leben schwierige Aufgaben belose Nacht lag. Das Gefühl der und bekundeten meiner Frau, dass Überforderung konnte ich nicht sie bis dato keine Ahnung gehabt wegzaubern, ich musste es mit hatten, was ihr Kind alles kann. Leistung überwinden.

Rudi Walz, ein nüchterner und Wie kann man Menschen solche kostbaren Erlebnisse vorenthalhabe Gänsehaut! Noch nie habe ten? Absenken von Leistungserwartungen schwächt die Starken, ohne die Schwachen zu stärken.

Meine Frau hat als Lehrerin (ebenfalls in der Waldschule) das Problem, schwächere Schüler einzubeziehen und ihr Vermögen zu steigern, gelöst, indem sie mit ihrer Klasse über Monate Programme mit Gedichten in Hochdeutsch und im Mannheimer Dialekt erarbeitete, die auf Schulfesten vorgetragen wurden. Alle Schüler waren einbezogen. Auch scheinbar weniger Begabte hatten das beglückende Erlebnis, über sich hinauszuwachwältigt, vor denen manch schlaf- sen. Eltern waren ebenso erfreut









www. bürgerverein-gartenstadt.de